

A Zirci Termelői Piac
HÁZIRENDJE
Verziószám: v1.5
Hatályos: 2025. 12. 05-től

A Zirc Város Önkormányzata tulajdonában álló, és a Vidéken „Bénázók”, a vidéki életet támogató Egyesület (8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15., a továbbiakban, mint Üzemeltető) által fenntartott és üzemeltetett helyi termelői piac (8420 Zirc, Rákóczi tér 10., a továbbiakban, mint Piac) házirendje.

A Piacot az Üzemeltető a kistermelők és vásárlók érdekében működteti. Ennek a piacnak legfőbb szándéka a vidéki kistermelők minőségi termékeivel kapcsolatos piaci lehetőségeinek bővítése, valamint a piac vonzáskörzetében élők jó minőségű, hazai agrártermékekhez juttatása.

1. A házirendben foglalt szabályok betartása a Piacon jelen lévő valamennyi természetes- és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre kötelező érvénnyel kiterjed.
2. A 8420 Zirc, Rákóczi tér 10. szám alatti piac területe a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 5a pontjában meghatározott értékesítési forma, értékesítési hely, mely a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) számú kormányrendelet, és az egyéb vonatkozó jogszabályok alapján működik.
3. A 8420 Zirc, Rákóczi tér 10. szám alatti piac ingatlantulajdonosa Zirc város Önkormányzata, (8420 Zirc, Március 15. tér 1.). A piac üzemeltetésével, árusító helyek kijelölésével, használatával, rendjével kapcsolatos feladatokat a fenntartó és üzemeltető Vidéken „Bénázók”, a vidéki életet támogató Egyesület látja el.
4. A Piac vásárlói, a Piacon árusítást végző kistermelők, illetve a Piac területének látogatói (együtt, mint a Piac Használói), elfogadják az Üzemeltetőnek a Piacra vonatkozó adatkezelési szabályzatát, melyet a Piac területén nyomtatott formában, illetve online a <https://videken-benazok-egyuesulet.webnode.hu/piac-adatkezelesi-tajekoztato/> címen digitális formában érnek el. A Piac Használói elfogadják, hogy a piac használatának megelőző feltétele az adatkezelési szabályzat megismerése.
5. A Piacon csak azon kistermelők árusíthatnak, akik áruik előállításához és értékesítéséhez szükséges valamennyi hatósági és szakhatósági engedéllyel, illetve a kötelező nyilvántartásokkal rendelkeznek, továbbá a helyszíni ellenőrzések során a tevékenységükhöz, használt eszközeikhez, termékeikhez kapcsolódó igazoló dokumentumokat fel tudják mutatni. Az Üzemeltető az árusítási engedély megadásának feltételül kötheti az igazoló dokumentumok felmutatását.
6. Árusítani kizárólag az üzemeltető által kibocsátott regisztrációs nyomtatvány kitöltése után lehetséges. A piac üzemeltetője a piacon árusító kistermelő
 - a) nevről és címéről,
 - b) gazdasága, illetve a termelés és előállítás helyéről,
 - c) regisztrációs számáról, és
 - d) általa árusított termékekről

napi nyilvántartást vezet, amelyet köteles 60 napig megőrizni és az ellenőrző hatóság kérésére bemutatni. A felvett adatok kezeléséről a piac adatkezelési szabályzata rendelkezik,

- az adatkezeléshez a piacon árusítást végző személy az árusításra való jelentkezéssel hozzájárul.
7. A Piacon mozgóbolt vendéglátó létesítményként történő működtetése az Üzemeltetővel kötött külön szerződés alapján lehetséges.
 8. A Piac területén alkalmi (ünnepi) vásár, vagy egyéb rendezvény tartása esetén nem kistermelői minőségben történő termékértékesítés és szolgáltatás nyújtása az Üzemeltetővel kötött külön szerződés alapján lehetséges.
 9. Az árusítás az élelmiszerlánc-biztonsági hatóság, illetve a vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával folytatható.
 10. Az Üzemeltető felel azért, ha a Piac területén jogszabály által tiltott tevékenység, vagy tiltott termékértékesítés történik, ezért az Üzemeltető jogosult a piaci árusok tevékenységét, termékkínálatát ellenőrizni, az ellenőrzést az árus túrni és elősegíteni köteles.
 11. A Piacon Veszprém megyéből és Zirc és 40 km-es körzetéből érkező kistermelők árusíthatnak:
 - növényi alapterméket: zöldséget, gyümölcsöt, dísznövényt, ha a kötelező növényvédelmi feladatok elvégzését permetezési naplóval igazolni tudják;
 - növényi alapú feldolgozott terméket: savanyúságot, lekvárt, befőttet, szárított növényt; mézet, méhészeti terméket;
 - tejet és tejterméket, az állat-egészségügyi szabályzat szerinti hatósági állatorvosi igazolás birtokában;
 - darabolás nélküli vágott baromfit, nyulat, amennyiben azt a hatósági állatorvos fogyasztásra alkalmasnak minősítette és bélyegzővel megjelölte, húszállítási igazolás birtokában;
 - tojást;
 - közfogyasztás céljára engedélyezett vágóhídon levágott sertés- juh-, kecske- vagy marhahúsból előállított füstölt húst, étkezési szalonnát és olvasztott étkezési zsírt, kolbászt, egyéb húskészítményt hatósági állatorvosi bizonyítvány birtokában;
 - Kizárólag, vagy a termék elsődlegesen meghatározó alapanyagaként, saját termelésű, illetve gyűjtési engedély birtokában gyűjtött alapanyagból készült kézműves terméket (fonott kosár, méhviasz gyertya, koszorú, levendula párnák, stb.);
 - szeszes italt: termelői bort, pálinkát: a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény előírásait betartva
 12. Tőkehús, élő állat a piacon nem árusítható
 13. Vadon termett gombát piacunkon NEM LEHET árusítani.
 14. Hűtést igénylő termékek hűtéséről az árus köteles gondoskodni. Hűtéshez szükséges áram a Piac területén biztosított.
 15. Az árusok kötelesek betartani továbbá a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és értékesítés feltételeiről szóló 52/2010. (IV. 30.) FVM rendeletben foglaltakat.
 16. Azok, akik zöldség-, gyümölcsfélét, takarmányt hoznak forgalomba, kötelesek a vizsgálatot végzőnek a vegyszeres növényvédelemről vezetett naplót bemutatni, és vizsgálatra ingyenes terménymintát adni.
 17. A Piac árusainak felelőssége az élelmiszer higiénia garantálása.
 18. Az Üzemeltető képviselője ellenőrizheti a Piacra bevitt és ott forgalmazott áruk minőségét, osztályba sorolását, valamint valamennyi, a kereskedés vagy az élelmiszer-biztonság rendjét szabályozó jogszabályi előírás betartását. Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni a szakhatósági

- (tűzvédelmi, egészségügyi, vagyonvédelmi, munkavédelmi stb.) előírások betartását. Az ellenőrzést az árus köteles elősegíteni és tűrni.
19. Az üzemeltető képviselője szakértői vizsgálat céljából árumintát vehet, és a romlottnak tűnő áru forgalomba-hozatalát a szakértői vizsgálat elvégzéséig megtilthatja. A vizsgálat eredményeképpen végleg megtilthatja a romlott áru forgalomba-hozatalát, azt zár alá veheti, lefoglalhatja, súlyos esetben megsemmisítheti, és erről jegyzőkönyvet készít.
 20. A Piacon csak az üzemeltető által kijelölt helyen, a helypénz megfizetését követően, az üzemeltető által kiadott nyugta birtokában szabad árusítani. A nyugta másra nem ruházható át.
 21. A piac árusításra kijelölt sávjában kistermelő, őstermelő és kézműves részére 1 db 2x1,2 méter széles árusítóhely bérleti díja piacnapokon 2 000 Ft/nap. Az árusító helyre az árus igényei szerint az Üzemeltető asztalt biztosít. Élelmiszer földről való árusítása tilos.
 22. Rendezvényi étkeztetés esetén a szolgáltató részére biztosított árusító hely bérleti díja 1 db 2x1,2 méter széles árusítóhely esetén 5 000 Ft/nap, 2,4 m² és 10 m² között 10 000 Ft/nap, 10 m² felett 15 000 Ft/nap. Az árusító helyre az árus igényei szerint az Üzemeltető asztalt biztosít. Élelmiszer földről való árusítása tilos.
 23. Bolhapiaci célú rendezvényi árusítás esetén a bolhapiaci árusításra kijelölt sávban magánszemély részére 1 db 2x1,2 méter széles árusítóhely bérleti díja 1 500 Ft/nap. Élelmiszer, jövedéki cikk, kistermelői-, őstermelői-, vagy kézműves termék árusítása bolhapiaci árusítás keretei közt tilos.
 24. Az árus köteles jól látható helyen feltüntetni a nevét, gazdasága helyét, kistermelői (őstermelői) regisztrációs számát, az árusított termékek körét. Ennek hiányában az üzemeltető felszólítja a pótlásra, amennyiben pedig azt nem teljesíti, akkor a piac elhagyására kötelezi. Köteles az árusítás helyszínén tartani a termék előállításáról és az értékesítésről vezetett nyilvántartást, az állati eredetű termékek értékesítéséhez a hatósági állatorvosi bizonyítványt, vágott állat esetén a húszállítási igazolást.
 25. Az üzemeltető nem köteles ugyanazt a helyet több piaci napon át ugyanazon helyhasználó részére biztosítani.
 26. Az árusok a számukra kijelölt területre történő kirakodásra, illetve elrakodásra a Piac nyitását megelőző 30 perctől a zárás után 30 percig tartó időtartamban jogosultak. Nyitva tartási időn kívüli időszakban a Piac területén árusítani tilos.
 27. A piacon senkinek sincs fix árusító helye, a szervezők osztják be a helyeket minden alkalommal szakmai és forgalomszervezési szempontok alapján. A kiosztás változhat hétről hétre az egyenlő esélyek biztosítása érdekében.
 28. Az árus az árucikkek árát köteles jól olvashatóan kiírni.
 29. A nyugta, illetve számlaadási kötelezettség teljesítése az árus felelősségi körébe tartozik.
 30. Az árusítóhelyek környékét, a közlekedési utakat, folyosókat áruval és egyéb tárgyakkal elfoglalni tilos.
 31. Az árusítóhelyeken csak hatóságilag hitelesített és hibátlan mérőeszköz használható. Az áru mérését úgy kell elvégezni, hogy annak helyességét a vásárló ellenőrizni tudja.
 32. A piac területén lévő ivóvíz kutat az árus nem használhatja termékei megtisztítására. A kijelölt illemhelyet az árusok és a piac látogatói térítésmentesen használhatják.
 33. A Piacon elhelyezett áru megőrzése, kezelése és tárolása az árus feladata. Tárolást, raktározást a Piac Üzemeltetője nem vállal.

34. A rend fenntartása érdekében az üzemeltető jogosult az árust felszólítani az árusítóhely takarítására, aki ennek köteles eleget tenni.
35. Az árus köteles az árusítás befejezésekor, illetve a Piac zárásakor a tevékenysége során keletkezett hulladékot megfelelően elhelyezni. A Piacon található szeméttároló edényekben kizárólag a Piac területén keletkezett nem bomló hulladék helyezhető el. A biológiailag veszélyes, bomló szerves hulladékot az árusok az árusítást követően elviszik, és kezelésükről saját jogkörben gondoskodnak.
36. A helyhasználat megszűnésekor az árus az árusítóhelyet köteles tisztán, kiürítve, eredeti állapotban helyreállítva, az átvett berendezésekkel és eszközökkel együtt, azokat megtisztítva átadni az Üzemeltetőnek.
37. A Piac házirendjének és Etikai Szabályzatának megszegése miatt az üzemeltető jogosult a helyhasználati engedély visszavonására és a szabálysértési eljárás lefolytatását célzó intézkedésre. A helyhasználati engedély visszavonása esetén az árus köteles elhagyni a Piac területét.
38. Azt az árust, aki az Üzemeltető képviselőjével és segítőivel, a vásárlókkal, látogatókkal, vagy a hatósággal szemben botrányos magatartást tanúsít, vagy a Házirend egyéb pontjai, illetve az Etikai Szabályzata ellen vét, figyelmeztetni kell. Ha ennek ellenére sem változtat viselkedésén, ki kell zárni az árusítás lehetőségéből, ekkor a piac területét el kell hagynia. A Piacról kitiltott árustól a későbbi piachasználat megtagadható.
39. Az Üzemeltető gondoskodik a Piac rendjének betartásáról, útjainak, közös használatú helyiségeinek a tisztán tartásáról.
40. Ügynöki tevékenység a Piac egész területén nem folytatható.
41. Tilos a Piacon alkohol, vagy egyéb tudatmódosító szerek hatása alatti állapotban tartózkodni, vagy olyan viselkedést tanúsítani, mely másokat megbotránkoztat.
42. A Piac területén dohányozni tilos.
43. A Piac nyitva tartása a szezonális igényekhez igazodik. A nyitvatartási idő változásáról az Üzemeltető közleményben nyújt tájékoztatást.
44. A vásárokról és piacokról szóló 55/2009.(III.13.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján a Piac házirendjét a Fenntartó székhelyén (8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15.), valamint a piac területén kifüggesztve lehet megtekinteni.
45. A 8420 Zirc, Rákóczi tér 10. szám alatti piac és vásártér működését az Üzemeltető az illetékes Zirci Önkormányzati Hivatal jegyzője felé EPAPIR-20220504-4012 sz. elektronikus irat megküldésével bejelentette.
46. A Piacon résztvevőktől, az oda érkező látogatóktól egyaránt elvárt, hogy a piac, illetve a területén tartott rendezvény szellemiségének megfelelő magatartást tanúsítsanak. A házirend megtartása a Piacon jelen lévő valamennyi személy kötelezettsége. A házirend szabályainak megszegőit az Üzemeltető helyszíni képviselője útján jogosult a Piac helyszínéről kiutasítani.

A Piac üzemeltetője: Vidéken „Bénázók”, a vidéki életet támogató Egyesület

Képviselője: Simoncsics Gábor István elnök

Székhelye: 8426 Pénzesgyőr, Béke u. 15.

Telefon: +36 20 618 1816

E-mail: videkenbenazokegyesulet@gmail.com